

PPE «LES JARDINS DU BOURG»

3 IMMEUBLES D'HABITATIONS AVEC PARKING SOUTERRAIN COMMUN

FR | CHATEL-ST-DENIS

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

FPI SA

ARCHITECTE

Atelier 78 Sàrl

INGENIEURS CVCS

Jaquet-Helfer Sàrl

PHYSIQUE DU BATIMENT

Jaquet-Helfer Sàrl

ANNEE DE REALISATION

2018 – 2020

CONSTRUCTION

Construction neuve

AFFECTATION

Habitations de 57 logements

Parking souterrain

OBJECTIFS ENERGETIQUES

MoPEC 2009

SPECIFICITES

Norme phonique PPE

Energie renouvelable

CARACTERISTIQUES

Volume SIA 22'209 [m²]

SPB 7'297 [m²]

PRESTATIONS EFFECTUEES

SIA 108 53 %

PUBLICATION

Aucune publication

LIEN

atelier78.ch



Source Atelier 78 Sàrl

DESCRIPTION DE LA CONSTRUCTION

Construction d'un ensemble de trois bâtiments d'habitations comprenant 57 logements d'habitation et un parking souterrain compartimenté.

DESCRIPTION DES INSTALLATIONS CVCS-R

Les bâtiments sont chauffés et la préparation de l'eau chaude sanitaire est effectuée via des PAC saumure-eau par bâtiment placées dans les locaux techniques en sous-sol. Le parking souterrain est ventilé mécaniquement afin de gérer le taux de CO/NO/NOx.

Gestion de l'aspect phonique des installations techniques conformément à la SIA 181.

Valorisation d'énergie renouvelables via les PAC saumure-eau.

PHYSIQUE DU BATIMENT

Enveloppe thermique performant dépassant les valeurs ponctuelles de l'ensemble des éléments constructifs. Simulation dynamique des ponts thermiques et optimisation des têtes de dalles.